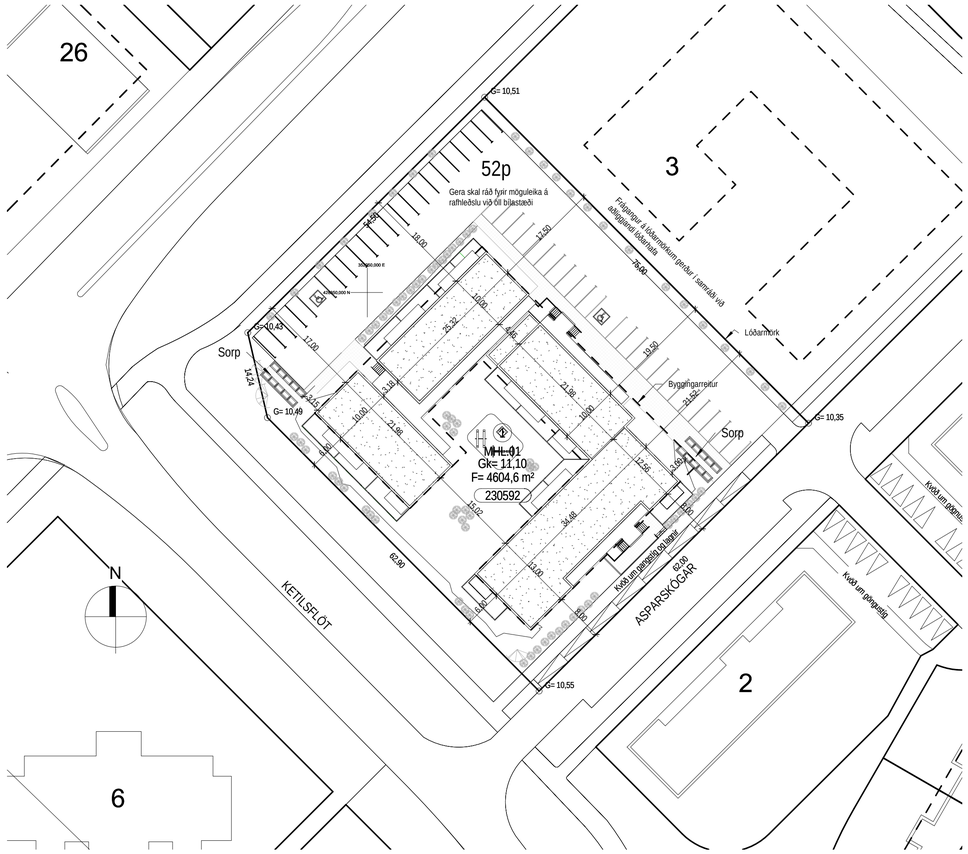


Afstöðumynd

1 : 500



Ásýnd frá austri

Teikningaskrá Aðaluppdrættir					
Númer	Teikniflokkur	Blað	Verkhluti	Teiknað	Yfirfarið
Aðaluppdrættir					
1	Aðaluppdrættir	L101	Afstöðumynd	RM LPM HI	KR
2	Aðaluppdrættir	A101	Grunnmynd 1. hæð	RM LPM HI	KR
3	Aðaluppdrættir	A102	Grunnmynd 2. hæð	RM LPM HI	KR
4	Aðaluppdrættir	A201	Útlit	RM LPM HI	KR
5	Aðaluppdrættir	A202	Útlit að garði	RM LPM HI	KR
6	Aðaluppdrættir	A301	Snið 1-6	RM LPM HI	KR
7	Aðaluppdrættir	A302	Snið 7-10	RM LPM HI	KR
8	Aðaluppdrættir	A601	Skráningartafla	RM LPM HI	KR
9	Aðaluppdrættir	L102	Yfirlitsteikning	RM LPM HI	KR

Byggingarlýsing

ALMENN LÝSING

Á lóðinni Asparskógum 1, landeignarnúmer 230592 fyrirhugað að reisa tvílyft fjölbýlishús með 28 íbúðum . Neðri hæð hússin er hönnuð á grundvelli algildrar hönnunar. Sbr. kröfur í Byggingareglugerð á þann hátt a' hægt er að aðlaga íbúðir að krofum hreyfihamlaðra sbr. leiðbeiningar með Byggingareglugerð 6.7.3 bls. 6. Það má t.d. gera með því að snúa hurðum og aðlaga innréttingar. Umferðabreidd hurða er nægjanleg fyrir hjólastóla, innihurðir eru án þröskulda og þröskuldar innkangshurða eru að hámarki 25mm. Sturtur eru þreplausar og glerskilrúmum má auðveldlega skipra út fyrir sturtuhengi. Í innveggjum verður möguleiki á að festa slár við veggi við salernisskálar og handfang í sturtu ef þarf
Á neðri hæð er komið fyrir 14 íbúðum auk rýmis fyrir hjól og vagna ,tæknirýmis og sorpgeymslu fyrir 19 660 l sorpólát.
Á efri hæð er komið fyrir 14 íbúðum.
Hönnuður telur að hægt sé að uppfylla allar stærðarkröfur fyrir áætlaðan íbúafjölda .
Aðgengi að húsunum fyrir akandi og gangandi umferð er frá Asparskógum að bílastæðum sem liggja norðan og austan megin við húsið.
Póstkössum verður komið fyrir á skjólgóðum stað, uppfylla skal ákvæðum br. 112/2012 gr. 6.13.1.
Varðandi byggingarvörur sem nota skal í byggingar framkvæmd þessa skal byggingaraðili leggja fram vottun eða umsögn að þær uppfylli kröfur byggingarreglugerðar BR.112/2012.
Frágangur lóðar á lóðarmörkum er framkvæmdur í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
Halli svala og gangsvala að niðurföllum umþb. 1%
Aðgengi slökkviliðsbíla er frá Asparskógum að bílastæðum .
Vísað er til greinargerðar aðalhönnuðar vegna annarra þátta.

STÆRÐARMÁL

	Flatarmál A rýma	Flatarmál B rýma	Flatarmál A og B rýma	Rúmmál
Neðri hæð	1141,4		1141,4	3234,2
Efri hæð	1102,8	252,6	1283,9	3337,6
Samtals	2244,2	252,6	2418,2	6571,8
Lóðarstærð	4604,6			
Nýtingarhlutfal	0,54			

BÍLASTÆÐABÓHALD

Gera skal ráð fyrir möguleika á tengibúnaði vegna hleðslu rafbíla við hvert bílastæði samkvæmt ákvæðum BR. gr. 6.7.1.
Bílastæðakrafa eru 45 bílastæði og þar af þrjú stæði fyrir hreyfihamlaða, 46 bílastæði eru möguleg á lóð.
Þar sem íbúðir sem uppfylla algilda hönnun eru eingöngu á neðri hæð er krafa um bílstæði hreyfihamlaðra aðeins 2 stæði og eitt þeirra 4,5x5,0 með athafnasvæði. Aðgengi frá bílstæðum fatlaðra og þau bílstæði verða með snjóbræðslu.

BURÐARVIRKI

Sökklar og botnplata eru staðsteypt með járnbentri steinsteypu. Útveggir eru úr forsteyptum samlokueiningum.
(burðarvirki, einangrun og veðurkápa).Berandi innveggir eru úr forsteyptum einingum. Léttir innveggir eru hlaðnir með hleðslusteini og spartlaðir. Milligólf, svala gólf, þakplötur eru filigran og útistigar eru úr forsteyptum einingum.

SÖKKLAR OG BOTNPLATA

Sökklar eru einangraðir að utan og botnplötur staðsteyptar og einangraðar að neðan með plasteinangrun 100mm 24 kg/m³.

ÚTVEGGIR

Veðurkápa útveggja er slétt að hluta og með mynsturáferð og málað í litum að vali arkitekts. Að innan eru útveggir sandspartlaðir og málaðir. Einangrun útveggja er plasteinangrun 100mm.

ÞAKVIRKI

Þakplötur eru forsteyptar filigran plötur með ásteypulagi, 2.5% þakhalli að niðurföllum. Þakið er rakavarið með 2 lögum af viðurkenndum þakpappa sem er heilbræddur á stein. Þar fyrir ofan er XPS plasteinangrun með þurrdúk sem festur er niður með harpaðri þakmöl.(kornastærð 60-80mm).

GLUGGAR OG HURÐIR

Gluggar eru verksmiðjuframleiddir ál/tré gluggar. K-gler er í gluggum og öryggisgler þar sem við á. Gluggar og hurðir er sett í eftirá með viðeigandi þéttingum.

LÉTTIR INNVEGGIR

Léttir innveggir eru úr 10 sm hleðslusteini, spartlaðir og málaðir

MILLIGÓLF

Milligólf er úr forsteyptum filigranplötum með ásteypulagi. Ofan á stein er settur hljóðdúkur og gólfefni, parket eða flísar.

LAGNIR

Húsið er upphitað með hefðbundnu ofnakerfi. Neysluvatns og þrifalagnir eru plastlagnir.
Varmaskiptir er notaður fyrir heitt neysluvatn og er hann staðsettur við inntak í húsið. Hitastig á töppunarstöðum er hámark 60°C til 65°C. Allar lagnir eru leiddar um lagnastokka niður í grunnlagnakerfi hússins. Í öllum votrýmum skal koma fyrir gólfniðurföllum.

LOFTRÆSTING

Húsið er loftað með náttúrulegri loftræstingu opnun glugga og hurða. Í aflokuðum gluggalausum rýmum, er loftræsting og í eldhúsum og baðherbergjum verður vélknúin loftræsting.

EINANGRUN OG NIÐURSTÖÐUR VARMATAPSÚTREIKNINGS

Einangrun er í samræmi við gildandi byggingarreglugerð nr. 112

KÓLNUNARTÖLUR

U-gildi útveggja	0,34 Wm² K	100 mm. plasteinangrun
U-gildi útveggja meðaltal	0,66 Wm² K	
U-gildi þaks	0,19Wm² K	200 mm. plasteinangrun
U-gildi botnplötu	0,24 Wm² K	100 mm plasteinangrun
U-gildi glugga	1,55 Wm² K	
U-gildi hurða	1,85 Wm² K	

Niðurstöður varmatapsútreikninga

Heildarvarmatap á fermetra húss: 0,79 W/m² °C. Útreikningar skv. gr. 13.2.3. sjá teikn. A601

SVALAGANGAR

Svalagangar efri hæðar eru vindvarðir með öryggisgleri sem fest er á viðurkennda festingarprófila. Reyklosun er tryggð með 50 sm loftbili undir þakplötu og 2x45 mm milli svalargólf og glers auk opnunar við stiga.

SVALARHANDRIÐ

Svalarhandrið eru úr lóðréttum stálprófílum heitgalvanhúðað, með bili á milli prófíla minna en 89mm, hæð svalarhandriðs er 110 sm.

HANDLISTAR

Á útitröppum eru stigahandrið úr lóðréttum stálprófílum, heitgalvanhúðað, með bili á milli prófíla minna en 89mm. Stigahandrið eru 90 sm frá þrepi með handlista sem er með 5 sm bili frá handriði

Lóð

Lóð verður frágengin með malbikuðum bílstæðum, hellulögn á gangsvæðum, grasi og runnagróðri. Timburverandir við sérnotareiti verða frágengnar en girðingar umhverfis þær ekki. Snjóbræðsla verður undir hellulögn, bílastæðum hreyfihamlaðra og aðkomuleiðum frá þeim.

HLJÓÐVIST

„Við byggingu Asparskóga 1 verða kröfur til hljóðvistar samkvæmt byggingarreglugerð 112/2012 hafðar til hliðsjónar. Byggingarreglugerð vísar til hljóðvistarstaðalsins ÍST45 – Flokkun íbúðar- og atvinnuhúsnæðis, og verða húsin hönnuð fyrir hljóðflokk C.
Hljóðvist verður uppfyllt með því að beita þekktum aðferðum við uppsteypu gólfplatna, veggir verða úr steyptum einingum og verður gengið frá þeim á viðeigandi hátt. Einnig verður horft til þess að frágangur lagna og tæknibúnaðar hússins verði sem best á kosið þannig að hljóðstig frá honum valdi ekki truflun innanhúss eða utan.
Frekari upplýsingar og útfærslur á hljóðhönnun hússins verður að finna í hljóðvistargreinargerð 1 og 2, sem og í verklýsingum arkitekta og annarra hönnuða þar sem við á.“

Brunavarnir

Brunavarnir eru skv. greinargerð ÖRUGG verkfræðistofu, dags 27.1.2022.

Notkunarflokkar

Í byggingunni verða íbúðir sem tilheyra notkunarflokki 3 skv. byggingarreglugerð.

Brunahólfun

Brunahólfun milli íbúða og að sameignarrýmum verður REI90. Sorpgeymsla með E60 veggjum sem snúa að húsi. Hæðarskil verða steinsteypt REI90. Lagnaleiðir skulu frágengnir þannig að brunahólfun skerðist ekki, lagnastokkar verða EI60+EI30 = EI90 nema þar sem þétt verður í hæðarskilum EI90. Vélræn loftræsing skal þannig frágengin að hún stuðli ekki að útbreiðslu elds milli brunahólfa. Gluggar í útveggjum verða E30 í þeim tilfellum þar sem fjarlægðarviðmiðum reglugerðar gr. 9.6.26 er ekki náð, sjá aðaluppdrætti.

Burðarvirki

Burðarvirki verða úr forsteyptum einingum R90/REI90. Stigar verða steyptir og uppfylla A-R30. Svalir verða steyptar lágmark REI60. Beri stálvirki uppi svalir eða svalaganga skulu þau varin R60 fyrir utanhússbruna skv. ÍST EN 1991-1-2.

Klæðningar

Klæðningar í lofti og veggjum innanhúss verða allar í flokki 1 ($K_2$10 B-s1, d0 skv. ÍST EN 13501-1). Gólfefni lágmark í flokki Dfl-s1.

Útveggir og þök

Útveggir verða úr steyptum samlokueiningum með ytra byrði í flokki A2-s1,d0 skv. ÍST EN 13501-1. Þakklæðning skal vera í flokki T (B_{roof}(t2) skv. ÍST EN 13501-5.
Einangrun verður ýmist óbrennanleg (steinull) eða plasteinangrun frágengin skv. gr. 9.6.10 í byggingarreglugerð.

Flóttaleiðir

Tvær flóttaleiðir eru frá hverri íbúð, útreiknuð vegalengd almennt innan við 25 metrar en 30 metrar í íbúðum 111 og 211 og þar verða samtengdir reykskynjarar til mótvægis.
Svalir verða 1,6 metra djúpar og lágmark 4 m^2.
Svalagangar verða með glerlokun. Lágmarksopnun verður 9 cm að neðan og 50 cm efst til að tryggja reykræsingu svalagangs. Vegalengdir svalaganga eru innan við 25 metrar, þar sem ekki er val um tvo óháða flóttastiga er vegalengd flóttaleiðar reiknuð með stiga meðtöldum (4x hæðin skv. reglugerð).
Ekki er algild hönnun á annarri hæð en rýmingarleiðir á jarðhæð henta hreyfihömluðum.

Út- og neyðarlýsing

Neyðarlýsing verður í tæknirými en að öðru leiti er ekki krafa um neyðarlýsingu eða út ljós.

Brunaviðvörun

Í íbúðum skulu vera stakir reykskynjarar merktir (R) á aðaluppdráttum. Lágmark einn á hverja 80 m^2 íbúðar. Í íbúð 111 og 211 skulu vera samtengdir reykskynjarar staðsettir skv. aðaluppdráttum (R_S).

Handslökkvibúnaður

Handslökkvitæki skv. ÍST EN 3 skulu staðsett í hverri íbúð, lágmark 6L léttvatnstæki með slökkvigetu 21A og 183B. Eitt 2 kg kolsýrutæki í tæknirými.

Viðhald brunavarna

Viðhald og eftirlit með brunavörnum er á ábyrgð eigenda skv. Reglugerð um eldvarnir og eldvarnareftirlit.

Tákn

GN	=	Gólfniðurfall
ÞN	=	Þaknniðurfall
SN	=	Svalaniðurfall
LR	=	Loftræsting
VLR	=	Vélknúin loftræsting
PK	=	Póstkassar
NL	=	Neyðarljós
BO	=	Björgunarop
R	=	Reykskynjari
HSL	=	Handslökkvitæki
ÚT	=	Merktur útgangur
HV	=	Hitaveita
VV	=	Vatnsveita
RR	=	Rafmagnsveita
ÚK	=	Útikrani
DS	=	Dyrasími
	=	Fellistigi við björgunarop
	=	Brunaslanga
	=	Stigleiðsla
	=	Stigleiðsla út
	=	Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis
	=	Inntak
	=	Bílastæði fyrir fatlaða

Brunatákn

Veggir og hæðaskil
EI60
EI90
A-EI60
A-EI120
REI60
REI120
A-REIM120

Hurðir
E30-CS
EI30-CS
EI60-CS

Gluggar
E30

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Aukning á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða.Íbúð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunalýsing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við gluggum í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer:	230592	Staðgreinir:	3000-1-
Fjölbýlishús			

Afstöðumynd

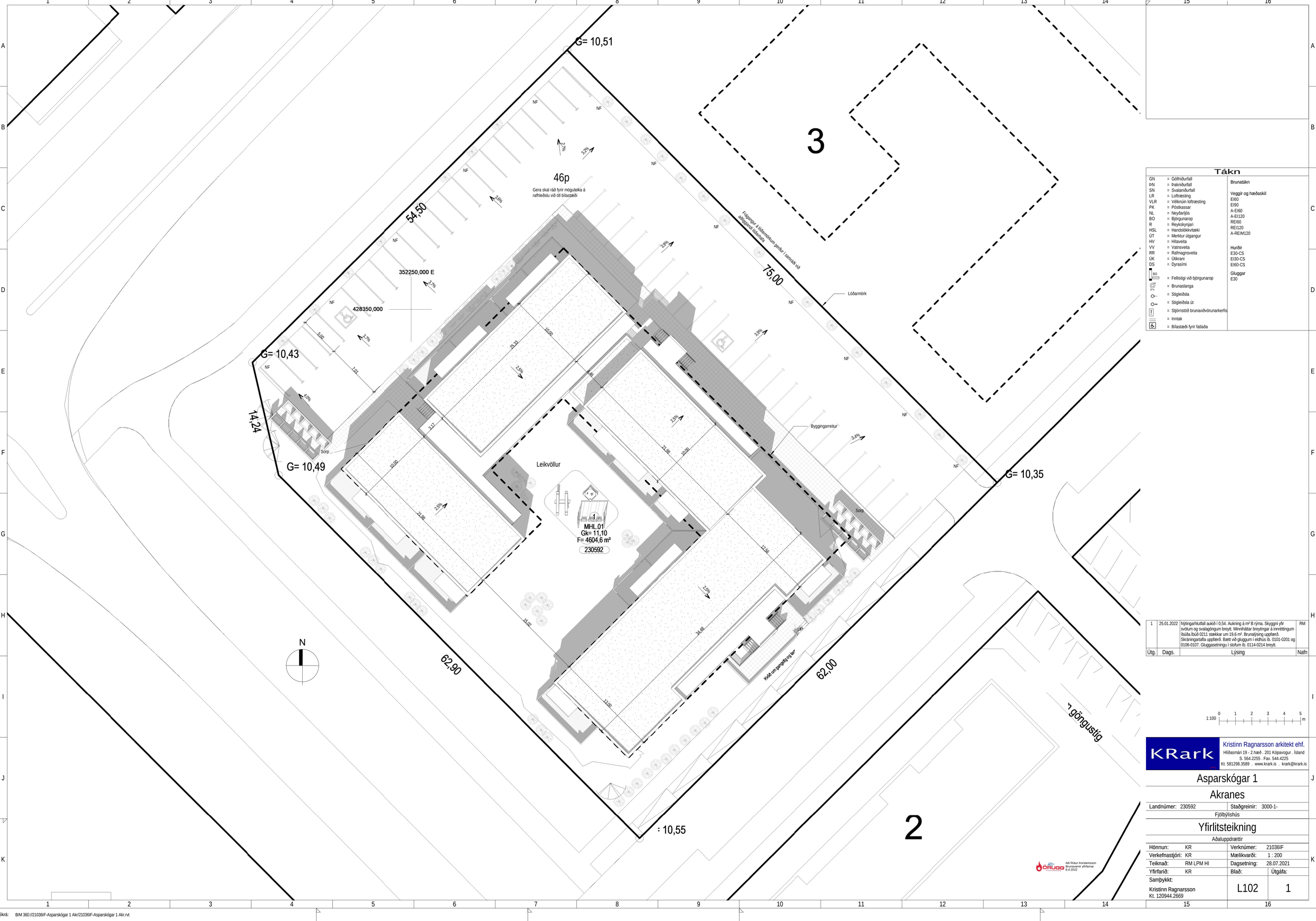
Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 500
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		L101	1

Ásl Rúnar Þorsteinsson
Brunavarnir yfirfarnar
8.4.2022

Copyright © KRark „Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð sérstöku samþykki

Plot: 07/19/21
Save: 7.4.2022 16:14:26
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt



Tákn

GN	= Gólfniðurfall	Brunatákn
ÞN	= Þaknniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
PK	= Póstkassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	Hurðir
VV	= Vatnsveita	E30-CS
RR	= Rafmagnsveita	EI30-CS
ÚK	= Útikrani	EI60-CS
DS	= Dyrasími	
	= Fellistigi við björgunarop	Gluggar
	= Brunaslanga	E30
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Auknin á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða.Íbúð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunaljósing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við gluggum í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer: 230592	Staðgreinir: 3000-1-
Fjölbýlishús	

Yfirlitsteikning

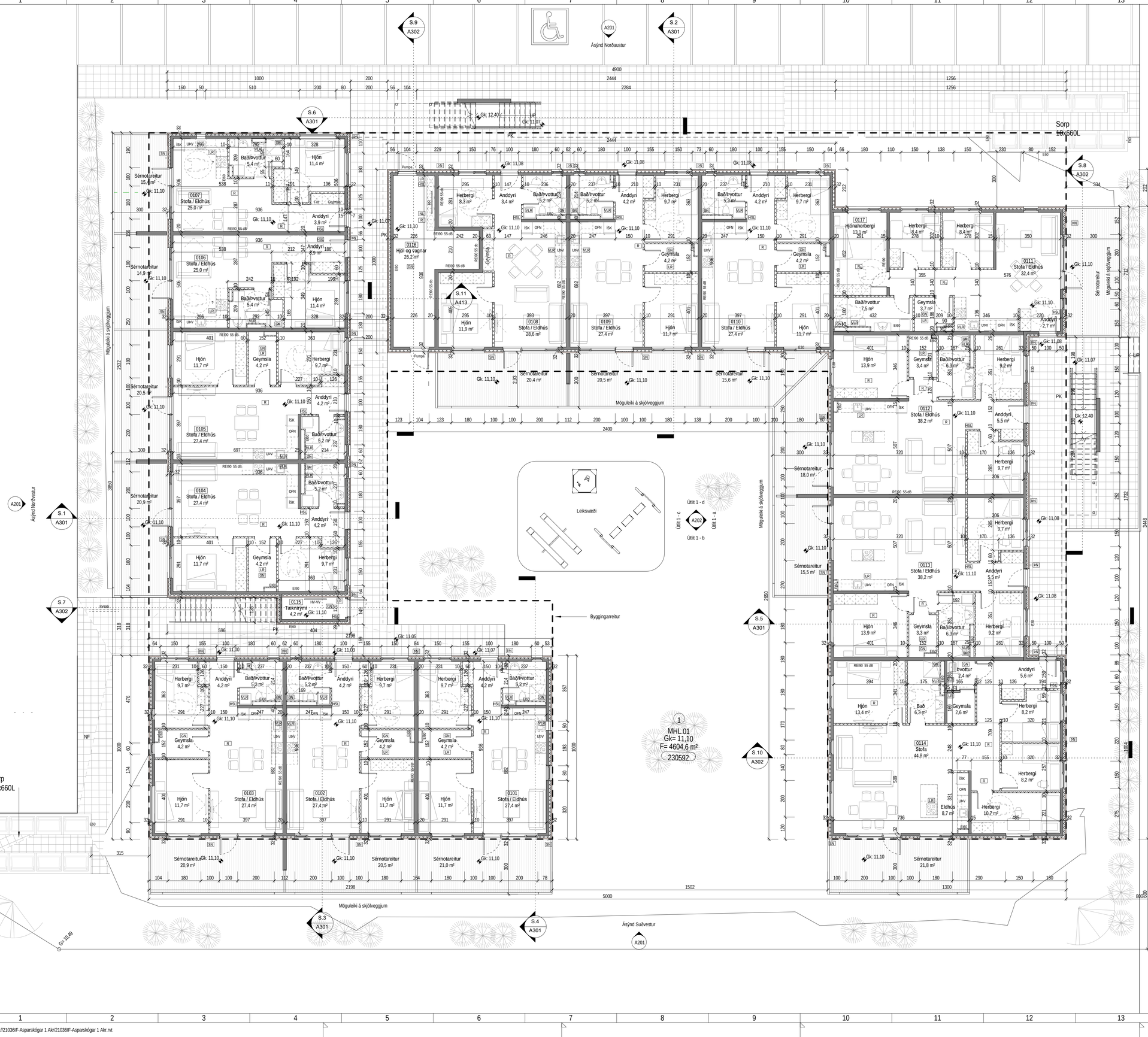
Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 200
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		L102	1

Alli Rútur Þorsteinsson Brunaverðir yfirfarnar 8.4.2022

Copyright © KRark _Höfundur áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

Síðast: 7.4.2022 16:14:31
Prnt: 07/19/21
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt
A1



Tákn

GN	= Gólfniðurfall	Brunatákn
bN	= þaknið urfall	
SN	= Svalaniðurfall	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
PK	= Pósthassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskynjari	RE120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnsveita	Hurðir
RR	= Rafmagnsveita	E30-CS
UK	= Útikrani	EI30-CS
DS	= Dyrasími	EI60-CS
	= Fellistigi við björgunarop	Gluggar
	= Brunaslanga	E30
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Innitak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Aukning á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða íbúð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunaálysing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við gluggum í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer:	230592	Staðgreinir:	3000-1-
Fjölbýlishús			

Grunnmynd 1. hæð

Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A101	1

Copyright © KRark . Höfundur áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

Síðast vistað: 7.4.2022 16:13:22
Síðast plottað: 07/19/21
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt

Tákn

GN	= Gólfniðurfall	Brunatákn
ÞN	= Þakniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
PK	= Póstkassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnsveita	Hurðir
RR	= Rafmagnsveita	E30-CS
UK	= Ullarkarni	EI30-CS
DS	= Dyrasími	EI60-CS
		Gluggar
RO	= Fellistigi við björgunarop	E30
	= Brunaslanga	
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Aukning á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða.Íbúð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunalýsing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við gluggum í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM
Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer:	230592	Staðgreinir:	3000-1-
		Fjölbýlishús	

Grunnmynd 2. hæð

Aðaluppdrættir			
Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A102	1

Copyright © KRark_Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

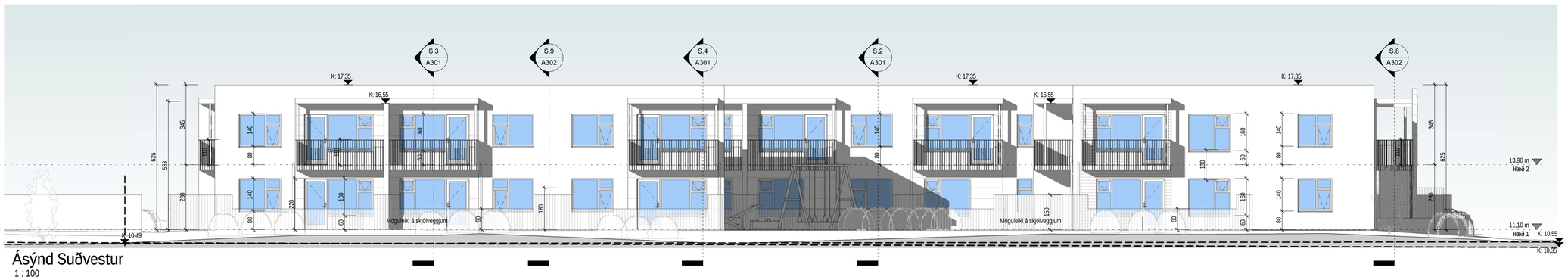
Plot: 07/19/21
Save: 7.4.2022 16:13:24
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt



Ásýnd Norðaustur
1 : 100



Ásýnd Suðaustur
1 : 100



Ásýnd Suðvestur
1 : 100



Ásýnd Norðvestur
1 : 100

Tákn

GN	=	Gólfniðurfall
ÞN	=	Þakniðurfall
SN	=	Svalaniðurfall
LR	=	Loftræsting
VLR	=	Vélknúin loftræsting
PK	=	Póstkassar
NL	=	Neyðarljós
BO	=	Björgunarop
R	=	Reykskynjari
HSL	=	Handslökkvitæki
ÚT	=	Merktur útgangur
HV	=	Hitaveita
VV	=	Vatnsveita
RR	=	Rafmagnsveita
ÚK	=	Úlikrani
DS	=	Dyrasími
	=	Fellistigi við björgunarop
	=	Brunaslanga
	=	Stigleiðsla
	=	Stigleiðsla út
	=	Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis
	=	Inntak
	=	Bílastæði fyrir fatlaða

Brunatákn

Veggir og hæðaskil
EI60 K: 10.51
EI90 K: 10.43
A-EI60
A-EI120
REI60
REI120
A-REIM120

Hurðir
E30-CS
EI30-CS
EI60-CS

Gluggar
E30

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Auknin á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða íbuð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunalýsing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við gluggum í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM

0 1 2 3 4 5 m
1:100

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1
Akranes

Landnúmer:	230592	Staðgreinir:	3000-1-
Fjölbýlishús			

Útlit

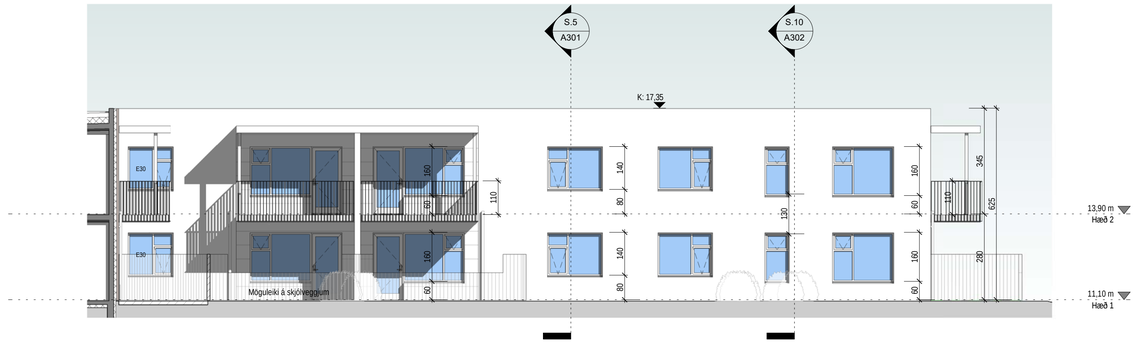
Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A201	1

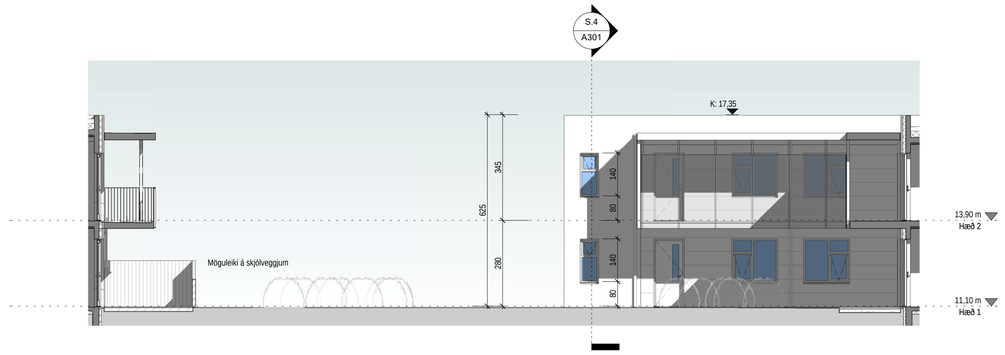
Allt Rétur höfundarréttur áskilinn © KRark ehf. 2022

Copyright © KRark_ Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

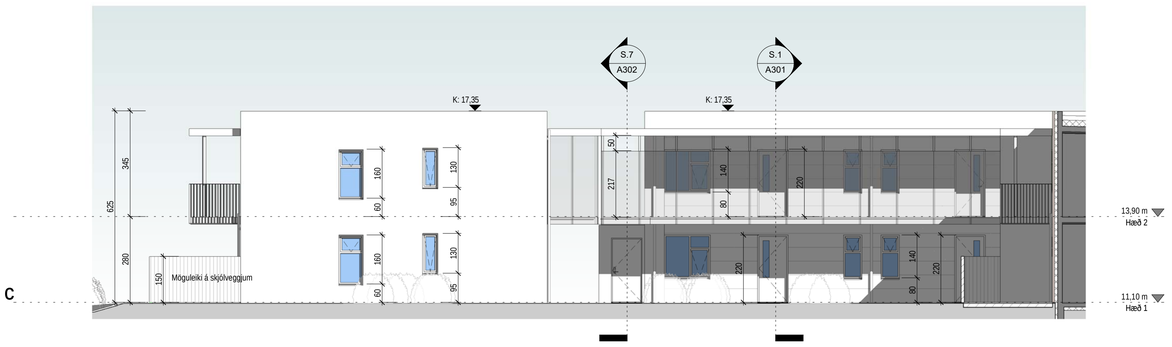
Plot: 07/19/21
Save: 7.4.2022 16:13:40
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt



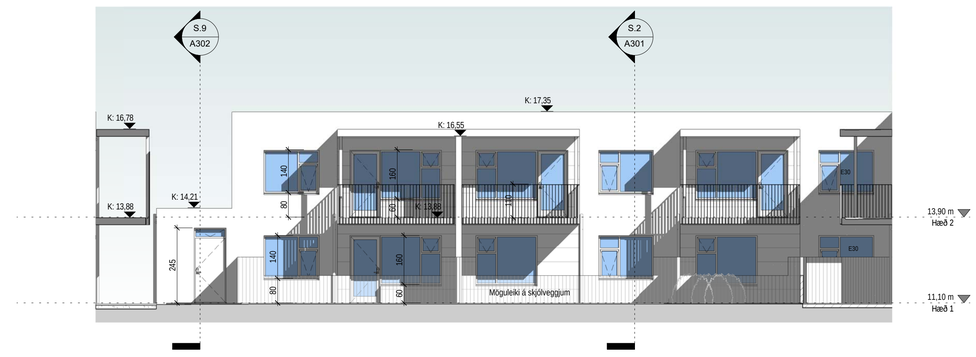
Útlit 1 - a
1 : 100



Útlit 1 - b
1 : 100



Útlit 1 - c
1 : 100



Útlit 1 - d
1 : 100

Tákn

GN	= Gólfniðurfall	Brunatákn
ÞN	= Þaknniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
PK	= Póstkassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	Hurðir
VV	= Vatnsveita	E30-CS
RR	= Rafmagnsveita	EI30-CS
ÚK	= Úlikrani	EI60-CS
DS	= Dyrasími	
		Gluggar
	= Fellistigi við björgunarop	E30
	= Brunaslanga	
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Auknin á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða íbúð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunalýsing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við gluggum í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer: 230592 | Staðgreinir: 3000-1-

Fjölbýlishús

Útlit að garði

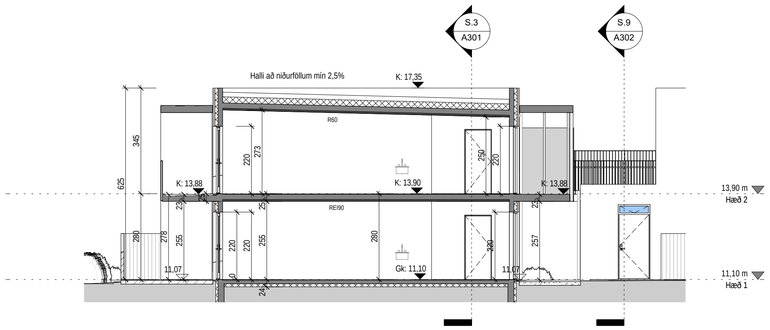
Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A202	1

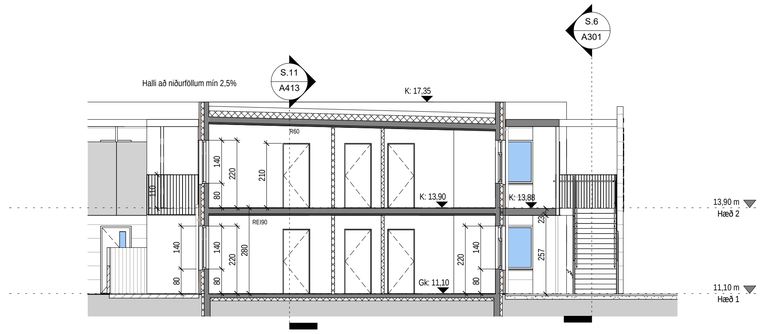
Arki Ríkur Teiknistofa Kristinnar Ragnarsdóttur ehf kennitala 8.4.2022

Copyright © KRark_ Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er hlá skriflegu samþykki

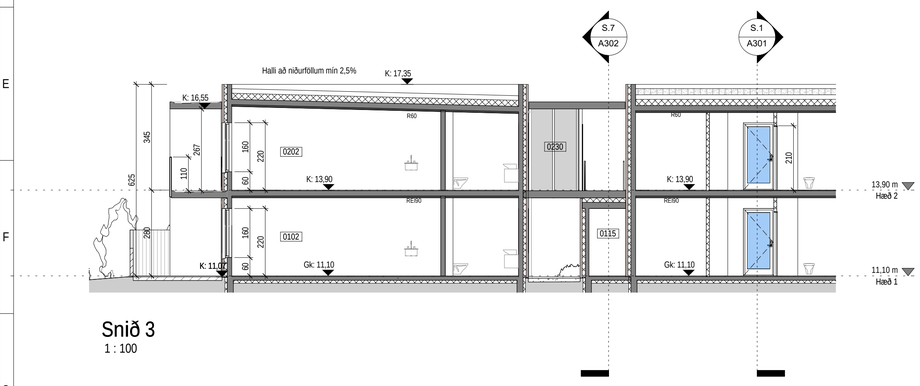
Síðast vistað: 7.4.2022 16:13:45
Plot: 07/26/21
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt
A1



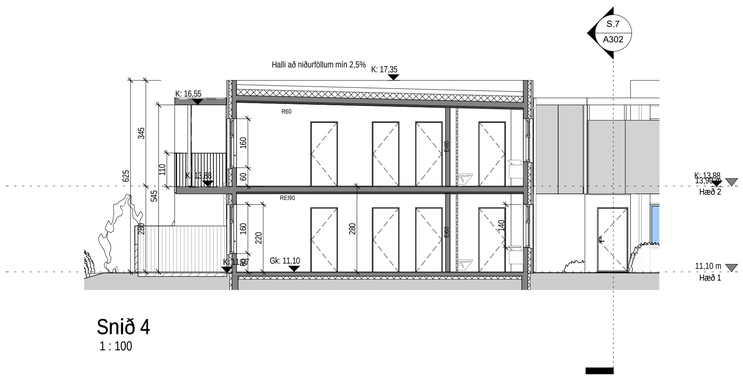
Snið 1
1 : 100



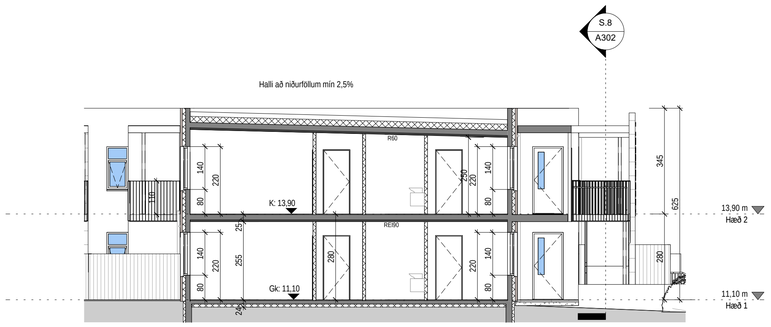
Snið 2
1 : 100



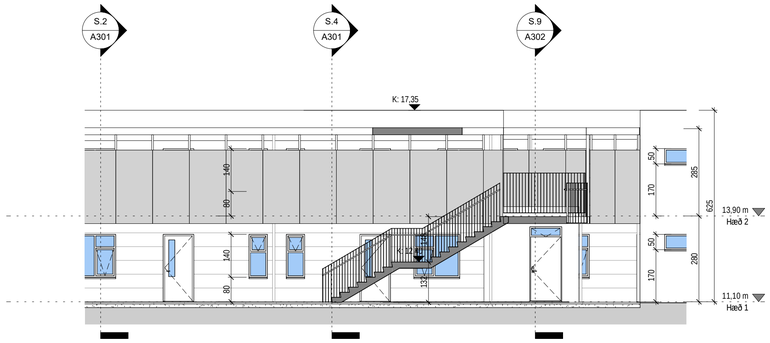
Snið 3
1 : 100



Snið 4
1 : 100



Snið 5
1 : 100



Snið 6
1 : 100

Tákn

GN	= Gólfniðurfall	Brunatákn
ÞN	= Þakniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
PK	= Póstkassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	Hurðir
VV	= Vatnsveita	EI30-CS
RR	= Rafmagnsveita	EI30-CS
ÚK	= Úlikrani	EI60-CS
DS	= Dyrasími	
	= Fellistigi við björgunarop	Gluggar
	= Brunaslanga	EI30
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Auknin á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða.Íbúð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunalýsing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við glugguim í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer: 230592	Staðgreinir: 3000-1-

Fjölbýlishús

Snið 1-6

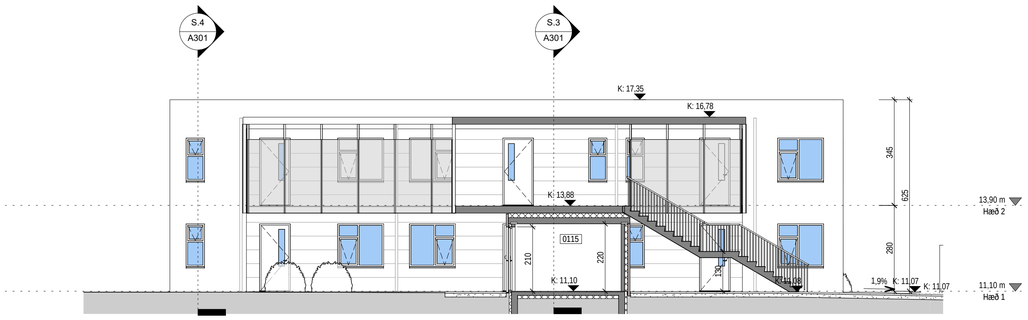
Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A301	1

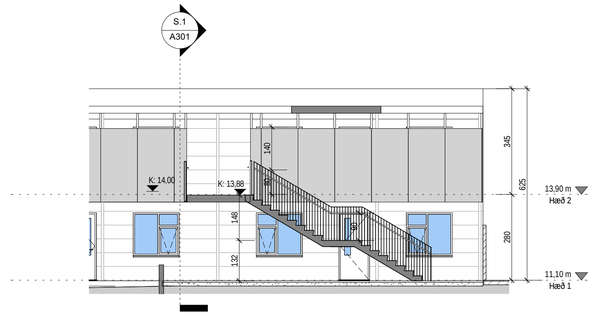
Alli Rúkur Innréttinmenn Brunavarnir yfirfarnar 8.4.2022

Copyright © KRark_Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

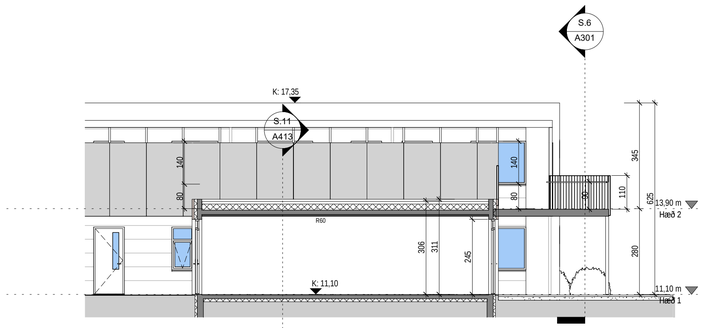
Plot: 07/19/21
Save: 7.4.2022 16:13:48
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt



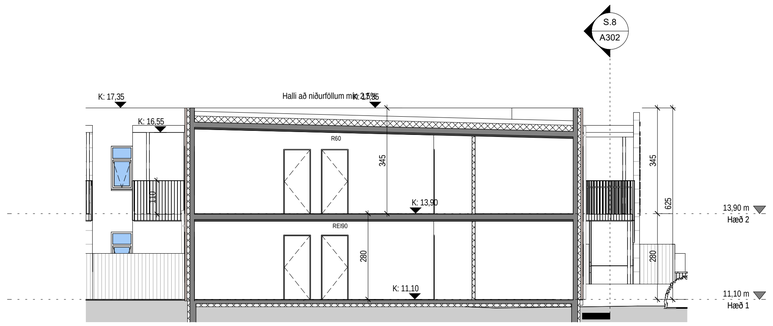
Snið 7
1 : 100



Snið 8
1 : 100



Snið 9
1 : 100



Snið 10
1 : 100

Tákn

GN	= Gólfniðurfall	Brunatákn
ÞN	= Þaknniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	Veggir og hæðaskil
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
PK	= Póstkassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	Hurðir
VV	= Vatnsveita	E30-CS
RR	= Rafmagnsveita	EI30-CS
ÚK	= Úlikrani	EI60-CS
DS	= Dyrasími	
	= Fellistigi við björgunarop	Gluggar
	= Brunaslanga	E30
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Auknin á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða.Íbúð 0211 stækkar um 19.6 m². Brunaviðvörun uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við glugguim í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM

0 1 2 3 4 5 m
1:100

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer:	230592	Staðgreinir:	3000-1-

Fjölbýlishús

Snið 7-10

Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A302	1

Atli Rúrik Þorsteinsson Brunahönnuður yfirfarnar 8.4.2022

Prnt: 07/25/21
Save: 7.4.2022 16:13:51
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt

Copyright © KRark . Höfundur áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

A1

Skráningartafla:	Asparskógar 1 - Akranesi					**Skrásetjari:**	Jörunn Viggósdóttir											
Landeignanúmer:	L230592					**Kennitala:**	311257-6339											
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 5.00	**Dags.:**	21.1.2022											
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Millifletur m²	Stigar m²	Op m²	Bruttóflötur m²	Bruttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³	
		Matshluti			3.372,3	0,0	0,0	0,0	2.244,2	1.132,3			6.900,1	1.927,9	2.196,1		5.399,400	
		Botn											228,3					
	01	**1. Hæð**			1.141,4	0,0	0,0	0,0	1.141,4	7,2			3.234,2	977,9	1.093,3			
A	0101	**íbúð**	N	0101	74,0				74,0		2,80	2,80	207,2	62,4	74,0	2,80	174,720	
A	0102	**íbúð**	N	0102	71,8				71,8		2,80	2,80	201,0	62,4	71,8	2,80	174,720	
A	0103	**íbúð**	N	0103	74,0				74,0		2,80	2,80	207,2	62,4	74,0	2,80	174,720	
A	0104	**íbúð**	N	0104	72,3				72,3		2,80	2,80	202,4	62,4	72,3	2,80	174,720	
A	0105	**íbúð**	N	0105	71,8				71,8		2,80	2,80	201,0	62,4	71,8	2,80	174,720	
A	0106	**íbúð**	N	0106	52,6				52,6		2,80	2,80	147,3	45,7	52,6	2,80	127,960	
A	0107	**íbúð**	N	0107	54,8				54,8		2,80	2,80	153,4	45,7	54,8	2,80	127,960	
A	0108	**íbúð**	N	0108	66,2				66,2		2,80	2,80	185,4	57,4	66,2	2,80	160,720	
A	0109	**íbúð**	N	0109	71,8				71,8		2,80	2,80	201,0	62,4	71,8	2,80	174,720	
A	0110	**íbúð**	N	0110	72,2				72,2		2,80	2,80	202,2	62,4	72,2	2,80	174,720	
A	0111	**íbúð**	N	0111	88,6				88,6		2,80	2,80	248,1	76,2	88,6	2,80	213,360	
A	0112	**íbúð**	N	0112	97,4				97,4		2,80	2,80	272,7	86,2	97,4	2,80	241,360	
A	0113	**íbúð**	N	0113	97,7				97,7		2,80	2,80	273,6	86,1	97,7	2,80	241,080	
A	0114	**íbúð**	N	0114	128,1				128,1		2,80	2,80	358,7	110,9	128,1	2,80	310,520	
A	0115	**tæknirými**	T	X	15,7				15,7	7,2	0,20	2,78	32,2	6,7				
A	0116	**hjól og vagnar**	N	X	32,4				32,4		2,80	3,11	140,8	26,2				
	02	**2. Hæð**			2.230,9	0,0	0,0	0,0	1.102,8	1.125,1			3.437,6	950,0	1.102,8			
A	0201	**íbúð**	N	0201	74,0				74,0		2,80	2,80	207,2	62,4	74,0	2,80	174,720	
A	0202	**íbúð**	N	0202	71,8				71,8		2,80	2,80	201,0	62,4	71,8	2,80	174,720	
A	0203	**íbúð**	N	0203	74,0				74,0		2,80	2,80	207,2	62,4	74,0	2,80	174,720	
A	0204	**íbúð**	N	0204	74,0				74,0		2,80	2,80	207,2	62,4	74,0	2,80	174,720	
A	0205	**íbúð**	N	0205	71,8				71,8		2,80	2,80	201,0	62,4	71,8	2,80	174,720	
A	0206	**íbúð**	N	0206	52,6				52,6		2,80	2,80	147,3	45,7	52,6	2,80	127,960	
A	0207	**íbúð**	N	0207	54,8				54,8		2,80	2,80	153,4	45,7	54,8	2,80	127,960	
A	0208	**íbúð**	N	0208	74,0				74,0		2,80	2,80	207,2	62,4	74,0	2,80	174,720	
A	0209	**íbúð**	N	0209	71,8				71,8		2,80	2,80	201,0	62,4	71,8	2,80	174,720	
A	0210	**íbúð**	N	0210	72,2				72,2		2,80	2,80	202,2	62,4	72,2	2,80	174,720	
A	0211	**íbúð**	N	0211	88,6				88,6		2,80	2,80	248,1	76,2	88,6	2,80	213,360	
A	0212	**íbúð**	N	0212	97,4				97,4		2,80	2,80	272,7	86,2	97,4	2,80	241,360	
A	0213	**íbúð**	N	0213	97,7				97,7		2,80	2,80	273,6	86,1	97,7	2,80	241,080	
A	0214	**íbúð**	N	0214	128,1				128,1		2,80	2,80	358,7	110,9	128,1	2,80	310,520	
A	0215	**þakeinangrun**	V	X	1.128,1					1.125,1	0,25	0,37	349,7					
B	0216	**svalir**	S	0201	6,6				6,6							1,00	6,600	
B	0217	**svalir**	S	0202	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0218	**svalir**	S	0203	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0219	**svalir**	S	0204	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0220	**svalir**	S	0205	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0221	**svalir**	S	0206	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0222	**svalir**	S	0207	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0223	**svalir**	S	0211	6,6				6,6							1,00	6,600	
B	0224	**svalir**	S	0214	6,6				6,6							1,00	6,600	
B	0225	**svalir**	S	0213	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0226	**svalir**	S	0212	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0227	**svalir**	S	0210	6,6				6,6							1,00	6,600	
B	0228	**svalir**	S	0209	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0229	**svalir**	S	0208	6,7				6,7							1,00	6,700	
B	0230	**svalagangur**	U	X	124,4				124,4		2,82	2,82	350,8					
B	0231	**svalagangur**	U	X	34,8				34,8		2,82	2,82	98,1					

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

			Skiptarúmmál	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	**íbúð**	74,0	174,720	174,720
0102	**íbúð**	71,8	174,720	174,720
0103	**íbúð**	74,0	174,720	174,720
0104	**íbúð**	72,3	174,720	174,720
0105	**íbúð**	71,8	174,720	174,720
0106	**íbúð**	52,6	127,960	127,960
0107	**íbúð**	54,8	127,960	127,960
0108	**íbúð**	66,2	160,720	160,720
0109	**íbúð**	71,8	174,720	174,720
0110	**íbúð**	72,2	174,720	174,720
0111	**íbúð**	88,6	213,360	213,360
0112	**íbúð**	97,4	241,360	241,360
0113	**íbúð**	97,7	241,080	241,080
0114	**íbúð**	128,1	310,520	310,520
0201	**íbúð**	74,0	181,320	181,320
0202	**íbúð**	71,8	181,420	181,420
0203	**íbúð**	74,0	181,420	181,420
0204	**íbúð**	74,0	181,420	181,420
0205	**íbúð**	71,8	181,420	181,420
0206	**íbúð**	52,6	134,660	134,660
0207	**íbúð**	54,8	134,660	134,660
0208	**íbúð**	74,0	181,420	181,420
0209	**íbúð**	71,8	181,420	181,420
0210	**íbúð**	72,2	181,320	181,320
0211	**íbúð**	88,6	219,960	219,960
0212	**íbúð**	97,4	248,060	248,060
0213	**íbúð**	97,7	247,780	247,780
0214	**íbúð**	128,1	317,120	317,120
	Alls	**2.196,1**	5.399,400	**5.399.400**

		Botnplata		**Hjúpfletir**						
					Þar af:		Þar af:			
	Lóð m²	Botnplata m³	Botnplata m²	Útveggir m²	Gluggа- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar	
Matshluti		228,3	1.141,4							

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M millifletir m²	D7 op m²	D8 Bruttóflötur m² með V og F	D9 Bruttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	2.244,2			2.244,2	7,2	6.322,1	1.927,9	2.196,1
Svalir A lokun								
B rými	252,6			252,6				
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)	1.128,1			1.128,1	1.125,1	349,7		
Botnplata						228,3		
Samtals:	**3.624,9**	**0,0**	**0,0**	**3.624,9**	**1.132,3**	**6.900,1**	**1.927,9**	**2.196,1**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**2.492,6**	**0,0**	**0,00**

Landnúmer:230592
Staðgreinir:3000-1-

Asparskógar 1
Akranes

Skrásetjari RM
Dagsetning: 27.07.2021

ORKURAMMI								**Nafn**	**Krark**					
Reiknað varmatap húss			**ΔT 35**					**Kröfur byggingareglugerðar**						
	Þykkt einangr.								**Reiknað varmatap húss**			**ΔT 35**		
	mm	m2	ΔT		W/m²*K	W	W/K		m2	ΔT		W/m²*K	W	
Steypt forst/ein/veðkápa	100	1318.0	35	46130	0.34	15684	448.12	**Steypt forst/ein/veðkápa**	1318.0	35	46130	0.40	18452	
Gluggar		284.7	35	9965.9	1.55	15447	441.35	**Gluggar**	284.7	35	9965.9	2.00	19932	
Hurðir		135.7	35	4749.5	1.85	8787	251.05	**Hurðir**	135.7	35	4749.5	3.00	14249	
Þak steypt/EPS/dúkur	200	1029.0	35	36015	0.19	6843	195.51	**Þak steypt/EPS/dúkur**	1029	35	36015	0.20	7203	
										35		0.20		
Gólf á fyllingu	100	1029.0	35	36015	0.24	8644	246.96	**Gólf á fyllingu**	1029	35	36015	0.30	10805	
										15		0.30		
						55404	1,582.98	**Færist á aðalteikningu**			**Einangr.**	**Orkurammi**	**W**	**70640**
									U W/m²/K		mm			
Kuldabrýr								**Steypt forst/ein/veðkápa**	0.34		100	**Heildar varmatap**		
												á fermetra húss		
Lár.kuldabr. Við þakplötu			35		0.83			**Gluggar**	1.55			#VALUE!	**W/m²°C**	
Lár.kuldabr. Við plötuskil			35		0.83			**Hurðir**	1.85					
Lóðr. Kuldabr. Við útv/innv.			35		0.83									
Kuldabr. Við svalir		95.0	35	3325	0.83	2760	78.85							
Kuldabr. Við glugga		790.8	35	27678	0.04	1107	31.63							
Kuldabr. Við hurðir		389.4	35	13629	0.04	545	15.58	**Þak steypt/EPS/dúkur**	0.19		200			
Sökkull undir útvegg		270.0	35	9450	0.48	4536	129.60							
Sökkull undir innvegg		170.4	25	4260	0.46	1960	55.99	**Gólf á fyllingu**	0.24		100			
						10908	311.65							
Heildarvarmatap			**Í LAGI**			66312	W		70640	W		Kröfur byggingarreglugerðar		
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir					**Í LAGI**	0.66	W/m2*K	0.85		W		Kröfur byggingarreglugerðar		
			Fermetrar húss			2418,2								
Heildarvarmatap á fermetra húss						######	W/m²°C					Krafa/Raun≥100	106.53	%

1	25.01.2022	Nýtingarhlutfall aukið í 0,54. Auknin á m² B rýma. Skyggni yfir svölum og svalagöngum breytt. Minniháttar breytingar á innréttingum íbúða íbúð 0211 stækkar um 19,6 m². Brunalýsing uppfærð. Skráningartafla uppfærð. Bætt við gluggum í eldhús íb. 0101-0201 og 0106-0107. Gluggasetningu í stofum íb. 0114-0214 breytt.	RM
Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

Tákn

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Asparskógar 1

Akranes

Landnúmer:	230592	Staðgreinir:	3000-1-
Fjölbýlishús			

Skráningartafla

Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	21036IF
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	
Teiknað:	RM LPM HI	Dagsetning:	28.07.2021
Yfirfarið:	KR	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A601	1

Alli Rútur Þorsteinsson
Brunavarnir yfirfarnar
8.4.2022

Copyright © KRark_ Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

Plot: 07/19/21
Save: 7.4.2022 16:14:19
Skrá: BIM 360://21036IF-Asparskógar 1 Akr/21036IF-Asparskógar 1 Akr.rvt